

HOTELARIA DE SALVADOR TEM OCUPAÇÃO DE 61,56% EM OUTUBRO

Setor hoteleiro mantém curva de crescimento de janeiro a outubro de 2018

A rede hoteleira de Salvador apresentou nos 10 primeiros meses de 2018 (janeiro a outubro) taxa de ocupação média de 61,32%, resultado este superior ao observado no mesmo período do ano anterior (55,20%), ou seja, crescimento de 11,08%. O valor médio da diária nesse período permaneceu praticamente estável (R\$ 227,14 em 2018 e R\$ 227,68 em 2017), enquanto o Revpar (indicador ponderado de taxa de ocupação e diária média) cresceu 10,81%, passando de R\$ 139,28 em 2018 contra R\$ 125,69 em 2017.

Em relação a outubro a taxa de ocupação de 61,56% e diária média de R\$ 212,99, resultando em um Revpar de R\$ 131,12. Comparando-se com os resultados do mesmo período do ano anterior, verifica-se uma pequena redução de 0,84% na taxa de ocupação, nada representativo.

“O mês de outubro foi atípico por causa das eleições presidenciais em dois turnos que diminuiu as viagens de lazer, por isso não tivemos grande evolução. Porém, o importante é que no acumulado dos 10 primeiros meses de 2018, apresentamos um crescimento de 11,08% na taxa de ocupação em relação ao mesmo período do ano passado. Vale citar que a Diária Média no acumulado permaneceu estável, o que ainda não é um resultado favorável para o setor que se encontra sobrecarregado e a receita não está acompanhando, mas estamos trabalhando para que estes dados melhorem”, afirma Glicério Lemos, presidente da ABIH-BA (Associação Brasileira da Indústria de Hotéis - Bahia)

“A tendência é de que a taxa de ocupação e que o fluxo de turistas aumente na capital baiana com a aproximação do Réveillon e do verão. Para a virada do ano, a nossa expectativa é de 100% na taxa de ocupação e no mês de janeiro de 2019 a nossa perspectiva é uma média de 92 a 96% na ocupação”, acrescenta Lemos.

Os números são fruto da Pesquisa Conjuntural de desempenho (Taxinfo), realizada em parceria entre a Associação Brasileira da Indústria de Hotéis – seções Bahia e Brasil. Os dados são fornecidos diariamente pelos próprios hotéis ao Portal Cesta Competitiva e a média resultante constitui indicador para avaliar a evolução da atividade de hospedagem em nossa capital.

Market Share - Salvador/BA

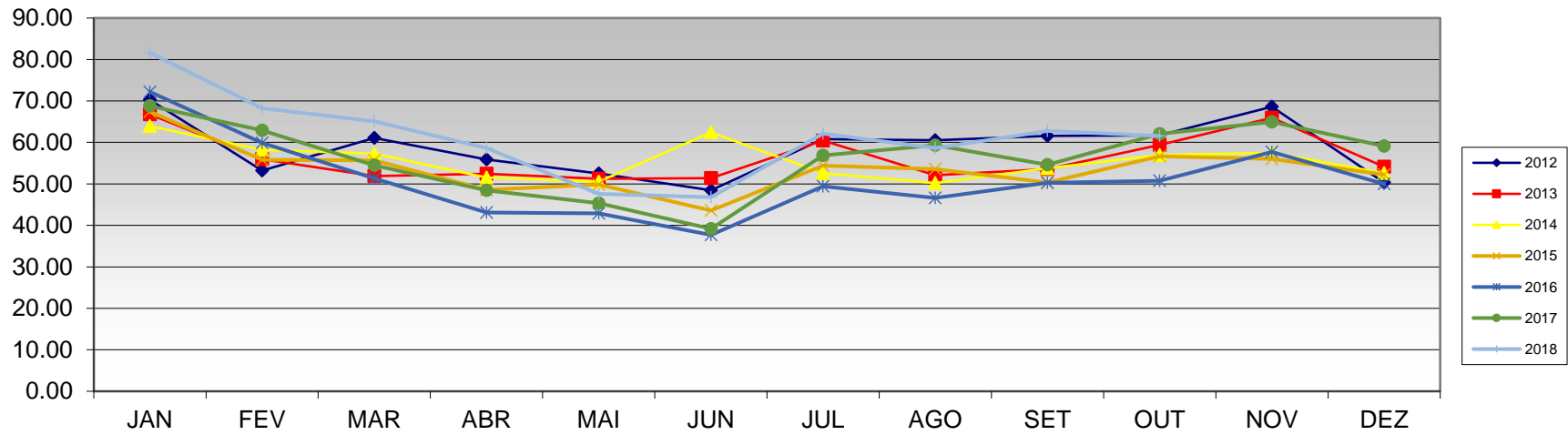
	ANO	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	Média Anual
TX Ocupação	2012	70,27	53,25	61,10	55,87	52,53	48,47	60,80	60,51	61,60	61,69	68,62	50,37	58,76
	2013	66,77	55,93	51,91	52,43	51,24	51,36	60,43	52,09	53,56	59,41	65,94	54,12	56,27
	2014	63,94	58,19	57,31	51,53	50,57	62,40	52,61	50,21	53,81	56,97	57,49	52,60	55,64
	2015	67,41	55,79	55,65	48,62	49,84	43,58	54,40	53,56	50,33	56,64	56,04	52,23	53,67
	2016	72,20	59,87	51,35	43,11	42,88	37,70	49,40	46,64	50,30	50,73	57,71	50,00	50,99
	2017	68,79	62,95	54,47	48,46	45,32	39,19	56,85	59,33	54,60	62,08	64,98	59,09	56,34
	2018	81,62	68,27	65,10	58,62	47,60	46,80	62,17	58,64	62,80	61,56			61,32

	ANO	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	Média Anual
Diária Média	2012	210,09	297,00	181,44	185,57	179,57	177,92	215,87	187,52	189,09	191,59	192,59	207,14	201,28
	2013	214,43	315,79	191,33	188,29	194,35	217,64	213,35	211,75	215,75	208,14	216,86	223,67	217,61
	2014	218,27	242,11	286,95	218,60	200,73	383,50	256,80	205,68	202,92	209,64	207,00	226,06	238,19
	2015	234,06	301,80	221,70	214,65	210,77	206,88	213,63	215,46	219,75	219,57	212,49	239,89	225,89

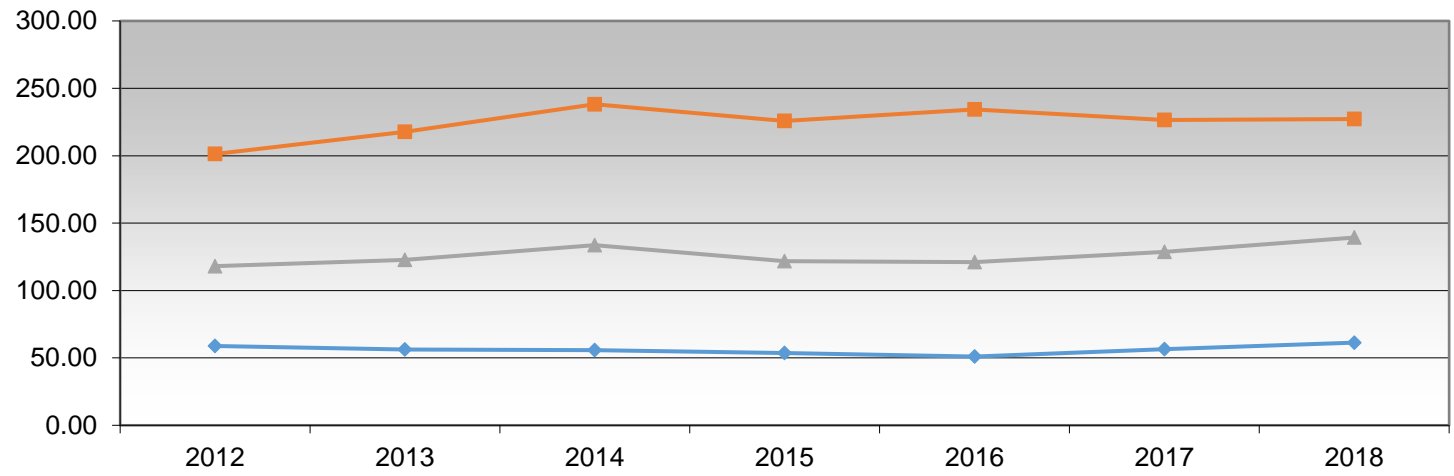
	2016	259,90	336,92	230,31	225,51	220,11	216,16	221,30	219,61	216,10	218,81	213,53	232,79	234,25
	2017	253,77	317,53	219,78	217,75	211,39	208,64	215,76	205,43	208,32	218,43	212,08	228,03	226,41
	2018	246,48	316,71	220,10	214,15	213,61	203,36	218,57	211,55	213,85	212,99			227,14

	ANO	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	Média Anual
Rev Par	2012	147,63	158,15	110,86	103,68	94,33	86,24	131,25	113,47	116,48	118,19	132,16	104,34	118,06
	2013	143,17	176,62	99,32	98,72	99,58	111,78	128,93	110,30	115,56	123,66	143,00	121,05	122,64
	2014	139,56	140,88	164,45	112,64	101,51	239,30	135,10	103,27	109,19	119,43	119,00	118,91	133,61
	2015	157,78	168,37	123,38	104,36	105,05	90,16	116,21	115,40	110,60	124,36	119,08	125,29	121,67
	2016	187,65	201,71	118,26	97,22	94,38	81,49	109,32	102,43	108,70	111,00	123,23	116,40	120,98
	2017	174,57	199,89	119,71	105,52	95,80	81,77	122,66	121,88	113,74	135,60	137,81	134,74	128,64
	2018	201,18	216,22	143,29	125,53	101,68	95,17	135,88	124,05	134,30	131,12			139,28

Taxa de Ocupação



Comparação anual



- Tx Ocupação
- Diária Média
- RevPar

Diária Média

