

## OCUPAÇÃO HOTELEIRA DE JANEIRO E A MAIOR DOS ULTIMOS ANOS

*Ocupação atinge seus maiores índices, mas diária média continua baixa*

Após amargar dois anos de dificuldades, a hotelaria de Salvador começou o ano de 2018 apresentando taxa média de ocupação de 81,62%, a maior desde 2012, ano de início da pesquisa. A diária média de janeiro de 2018 continuou em patamar baixo (R\$ 246,48), apesar da alta temporada, resultando em um Revpar (indicador ponderado da diária e ocupação) de 201,18. Comparando-se com o desempenho do mesmo período do ano anterior, verifica-se melhora expressiva na taxa de ocupação, que passou de 68,79% em janeiro de 2017 para 81,62% em janeiro de 2018; e piora na diária média que teve queda de 3 % passando de R\$ 253,77 em janeiro de 2017 para R\$ 246,48 em janeiro de 2018.

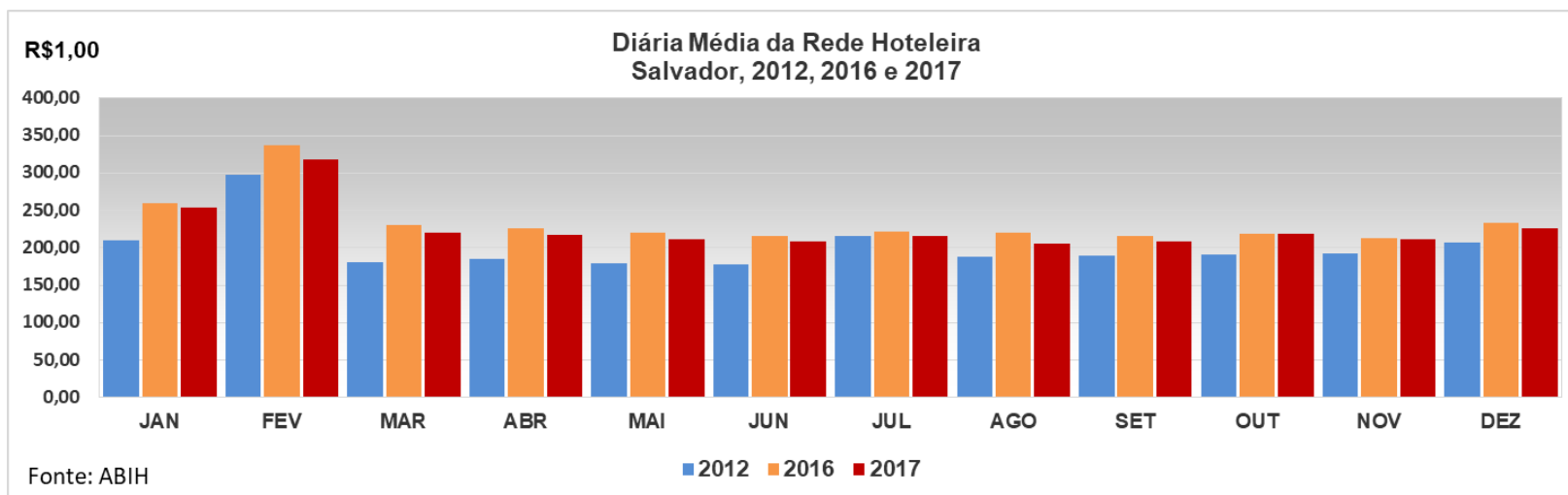
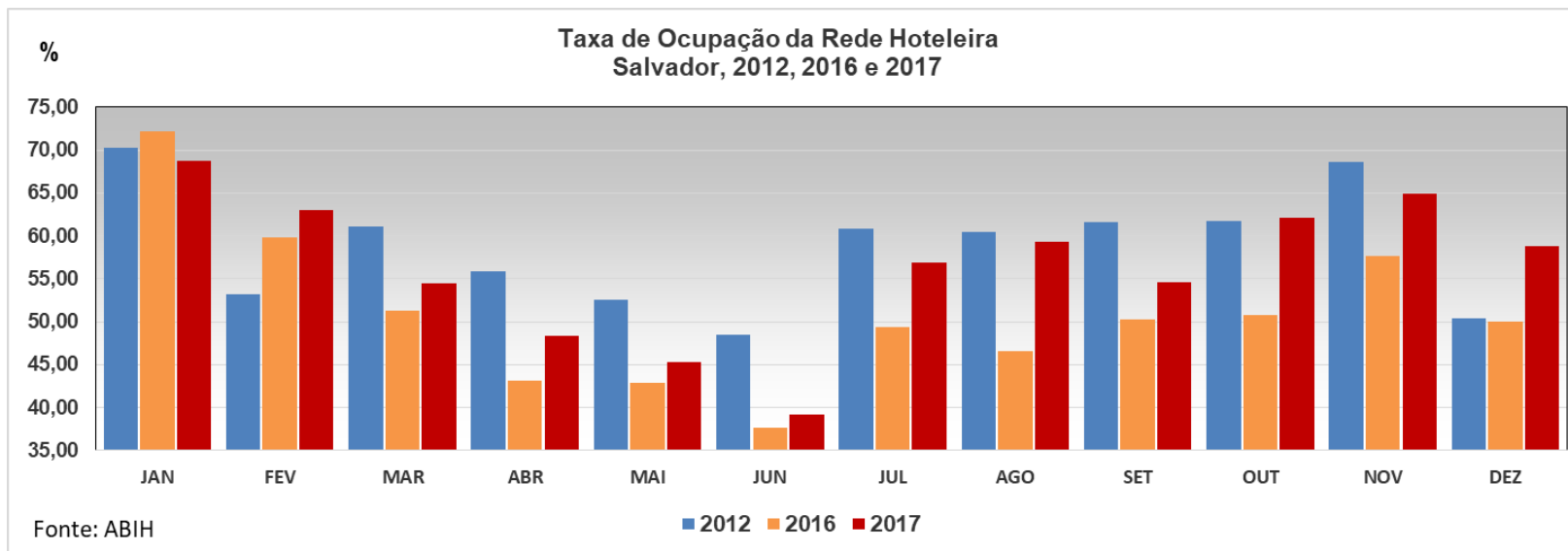
A média esconde diferenças significativas de desempenho em função da localização dos hotéis e o público para o qual se destinam. Assim, dos 4 Polos hoteleiros da cidade coube ao tradicional da **Barra-Rio Vermelho** o melhor desempenho seguido pelos hotéis de **Itapuã-Stella Maris e Centro-Pelourinho** . O polo de hotéis do **Stiep-Pituba** – voltado para o turismo de negócios – apresentou o pior resultado, ainda que muito superior aos anos anteriores.

“Estamos colhendo os primeiros frutos de um árduo trabalho de divulgação do destino Salvador feito em parceria entre as iniciativas privada e pública. A imagem da nossa capital estava muito desgastada e o mercado se mostra surpreso quando apresentamos a nova Salvador, com requalificação da orla e dos pontos turísticos, novo calendário de eventos e atrações para o visitante. Esse trabalho terá continuidade em 2018. O grande desafio do momento é recuperar a diária média, ainda muito baixa se comparada com outros destinos, e enfrentar a multiplicidade de intermediários que vem comprometendo a lucratividade do segmento hoteleiro”, pondera Glicério Lemos, Presidente da Abih-Ba.

Os resultados são fruto da Pesquisa Conjuntural de desempenho (Taxinfo), realizada em parceria entre a Associação Brasileira da Indústria de Hotéis – seções Bahia e Brasil. Os dados são fornecidos diariamente pelos próprios hotéis ao Portal Cesta Competitiva e a média resultante constitui indicador para avaliar a evolução da atividade de hospedagem em nossa capital.

*(Release divulgado pela Abih - Bahia em 08/02/2018)*





# Índice

## RevPar da Rede Hoteleira Salvador, 2012, 2016 e 2017

